

Dodatok č. 5

k ZMLUVE O KOMPLEXNOM NÁJME MAJETKU

uzatvorený medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:	Mestská časť Bratislava – Ružinov
Sídlo:	Mierová ul. č. 21, 827 05 Bratislava
IČO:	00 603 155
DIČ:	2020699516
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	1800182003/5600
IBAN:	SK03 5600 0000 0018 0018 2003
Konajúci prostredníctvom: (ďalej len „prenajímateľ“)	Ing. Martin Chren, starosta mestskej časti

a

Nájomca:	Trhoviská Ružinov, s.r.o.
Sídlo:	Mierová ul. č. 21, 827 05 Bratislava
IČO:	53 342 291
Zapísaný:	v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo 148014/B
DIČ:	2121341255
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:	2945095503/1100
IBAN:	SK91 1100 0000 0029 4509 5503
Konajúci prostredníctvom: (ďalej len „nájomca“ alebo spolu s prenajímateľom „zmluvné strany“)	Ing. Alexandra Pagáčová, konateľka

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 18. 12. 2020 Zmluvu o komplexnom nájme majetku reg. číslo 532/2020-VIII/100, ktorá bola zmenená Dodatkom č. 1 zo dňa 30.12.2021, Dodatkom č. 2 zo dňa 29.12.2022, Dodatkom č. 3 zo dňa 29.11.2023 a Dodatkom č. 4 zo dňa 14.12.2023 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku špecifikovaného v Čl. 2. tejto Zmluvy.
2. V súlade s bodom 9.4. Zmluvy a na základe uznesenia Miestneho zastupiteľ'stva mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 194/X/2024 zo dňa 06.02.2024 sa zmluvné strany dohodli, že Zmluvu zmeňa a upravia týmto Dodatkom č. 5 (ďalej len „Dodatok“).

Článok II

Predmet Dodatku

1. Týmto Dodatkom č. 5 sa mení príloha č. 1 k Zmluve a to tak, že sa z nej vypúšťa:

- pozemok registra C-KN **parc. č. 10568/42** o výmere 125 m², zastavaná plocha a nádvorie, okres: Bratislava II, obec: Bratislava-Ružinov, katastrálne územie Nivy, evidovaný na liste vlastníctva č. 2120;
 - názov pozemku Miletičova – trhovisko;
 - nadobúdacia cena 6 223,75 eur
(ďalej len „predmet Dodatku“).
2. Predmetom Dodatku nie sú záväzky, ktoré vznikli v súvislosti s užívaním/nakladaním pozemku registra C-KN parc. č. 10568/42 do dňa právoplatnosti tohto Dodatku.
 3. Zvyšné ustanovenia Zmluvy nie sú týmto Dodatkom č. 5 dotknuté.

Článok III **Záverečné ustanovenia**

1. Dodatok č. 5 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a nadobúda platnosť dňom jeho obojstranného podpísania a právne účinky nadobúda nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, a to v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Dodatok č. 5 je vyhotovený v desiatich (10) vyhotoveniach, tri (3) pre nájomcu a sedem (7) pre prenajímateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 5 prečítali, jeho obsahu porozumeli, neuzatvárajú ho v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpisujú.

V Bratislave, dňa **08-04-2024**


Mestská časť Bratislava-Ružinov
Ing. Martin Chren
starosta



V Bratislave, dňa **25-03-2024**


Trhoviská Ružinov, s.r.o.
Ing. Alexandra Pagáčová
konateľka spoločnosti