

Dodatok č. 1 k
ZMLUVE O KOMPLEXNOM NÁJME MAJETKU

uzavretej v súlade s ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „zmluva“)
medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Mestská časť Bratislava-Ružinov**
Sídlo: Mierová ul č 21, 827 05 Bratislava
IČO: 00 603 155
DIČ: 2020699516
Bankové spojenie: Primá banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 1800182003/5600
IBAN: SK03 5600 0000 0018 0018 2003
Konajúci prostredníctvom: Ing Martin Chren, starosta mestskej časti
(ďalej len "prenajímateľ")

O

Nájomca: **Trhoviská Ružinov, s.r.o.**
Sídlo: Mierová 21, 827 05 Bratislava
IČO: 53 342 291
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel. Sro, vložka číslo 148014/B
DIČ: 2121341255
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2945095503/1100
IBAN: SK91 1100 0000 0029 4509 5503
Konajúci prostredníctvom: Ing Viktor Leščinský, konateľ
(ďalej len "nájomca" alebo spolu s prenajímateľom „zmluvné strany“)

- 1 . Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 1 k zmluve (ďalej len „dodatok“), v ktorom sa mení ustanovenie bodu 7.2. zmluvy, pričom nové znenie je nasledovné:

„Nájomca bude uhrádzať nájomné štvrťročne - v štyroch nerovnomerných splátkach splatných v príslušnom kalendárnom roku, za ktorý sa nájomné platí: vždy do 31. 3. vo výške 110.000,- EUR, do 30. 6. vo výške 145.000,- EUR, do 30. 9. vo výške 130.000,- EUR a do 15. 12. vo výške 115.000,- EUR; Nájomca v roku 2021 bude uhrádzať nájomné štvrťročne - v štyroch nerovnomerných splátkach splatných v kalendárnom roku 2021, za ktorý sa nájomné platí: do 31. 3. 2021 vo výške 110.000,- EUR, do 30. 6. 2021 vo výške 145.000,- EUR, do 30. 9. 2021 vo výške 30.000,- EUR a do 15. 12. 2021 vo výške 15.000,- EUR; na základe tejto zmluvy ktorá je daňovým dokladom.“

- 2 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 3 . Tento dodatok je v zmysle ust. § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a v súlade s ust. § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. V zmysle uvedených predpisov zmluvné strany udeľujú súhlas so zverejnením tejto zmluvy na webovom sídle povinnej osoby-prenajímateľa
- 4 Tento dodatok je vyhotovený v desiatich vyhotoveniach, sedem pre prenajímateľa a tri pre nájomcu.
- 5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, neuzatvárajú ho v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpisujú.

V Bratislave, dňa 30.12.2021

Mestská časť Bratislava-Ružinov
Ing. Martin Chren
starosta

Mierová 21, 827 05 Bratislava
15. qž trhoviská Ružinov, s.r.o.
Ing. Viktor Leščinský
konateľ